

# Faktenblatt Minergie-Areal

Kurzbeschreibung	Zertifizierung der bekannten Qualitäten von Minergie auf Ebene Areal. Dafür werden Anforderungen zu Aussenraum, Management und Mobilität ergänzt.	
Träger	Verein Minergie	
Grundlage	Produktreglement Minergie-Areal	
Produkte	<ul style="list-style-type: none"> <li>Minergie-Areal</li> </ul> <p>Zu den Minergie-Standards und dem Zusatz ECO siehe separate Faktenblätter</p>	
Anwendung	Neubau, Erneuerung und Inbetriebnahme, Ebene Areale (> 3'000m <sup>2</sup> EBF) Als Anschlusslösung für 2000-Watt-Areale geeignet.	
Positionierung	Klimaschutz, Effizienz und Anpassung an den Klimawandel	
Wichtigste Anforderungen	<p>Es sind 17 Pflichtvorgaben und 3 von 17 Wahlvorgaben zu erfüllen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Einzelgebäude: Zertifizierung nach Minergie (-P/-A/-ECO)</li> <li>Areal-Management: Vorgaben an Organisation, Energie-Monitoring und Überprüfung der energetischen Betriebsdaten sowie Wahlvorgaben (u.a. Sicherstellung hohe Nutzungsdichte und Visualisierung von Messdaten)</li> <li>Energie Betrieb: Vorgaben zu Energieeffizienz, fossilfreier Energieversorgung und Nutzung der solaren Energie</li> <li>Treibhausgase Erstellung: Minimierung unter Berücksichtigung von Rückbauten, mit Möglichkeit der Kompensation zwischen Gebäuden, zusätzlich Wahlvorgaben (u.a. Wiederverwertung von Bauteilgruppen, Einsatz lokaler Ressourcen und Minimierung von Erdbewegungen)</li> <li>Klimaangepasster Aussenraum: Vorgaben an minimalen Grünflächenanteil, Beschattung durch Bäume, Wasserhaushalt sowie Wahlvorgaben (u.a. zu Durchlüftung und Unterbauung von Freiflächen)</li> <li>Velo- und Fussverkehr: Angebot und Nutzfreundlichkeit von Abstellplätzen sowie Erschliessung</li> <li>Motorisierter Verkehr: Vorgaben zu Elektromobilität, Sharing und zahlreiche Wahlvorgaben (u.a. minimale Anzahl PW-Abstellplätze, bidirektionales Laden)</li> </ul>	
Wichtigste Neuerungen 2023	<ol style="list-style-type: none"> <li>Gesamtenergiebedarf, Heizwärmebedarf, Eigenstromproduktion und Treibhausgasemissionen können zwischen den einzelnen Gebäuden kompensiert werden.</li> <li>Es bestehen Bezüge zu Minergie, ECO, SNBS-Hochbau und GEAK. Die jeweiligen Zertifizierungen werden bei den Gebäude-Anforderungen unterschiedlich angerechnet (siehe Kriterium 1, Einzelgebäude).</li> </ol>	
Harmonisierte Themen	Das Produkt wird neu eingeführt und wurde direkt auf Grundlage der GEAK-Normierung und den Minergie-Standards entwickelt.	
Nachweis	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ab Mitte November 2023: Nachweis möglich</li> <li>Zertifizierung über die neu entwickelte nationale Label-Plattform</li> <li>Keine Übergangsfrist (Neuentwicklung)</li> </ul>	
Weitere Infos	<a href="https://www.minergie.ch/de/news/news-de/das-wichtigste-zum-neuen-minergie-areal-in-kuerze/">https://www.minergie.ch/de/news/news-de/das-wichtigste-zum-neuen-minergie-areal-in-kuerze/</a>	
Kontakt	<a href="http://www.minergie.ch">www.minergie.ch</a> , <a href="mailto:info@minergie.ch">info@minergie.ch</a> Verein Minergie, Geschäftsstelle, Bäumleingasse 22, 4051 Basel Medienstelle: Danielle Lalive d'Epinay, 061 205 25 63	