

## Coinvolgimento dei Comuni

I Comuni sono attori importanti nella promozione di metodi di costruzione efficienti dal punto di vista energetico e di energie rinnovabili. Hanno diversi strumenti a loro disposizione per promuovere Minergie e quindi contribuire a una politica energetica sostenibile. Questa scheda informativa vuole mostrare come possono intervenire i Comuni.

Il Comune può essere attivo nei tre campi di azione "modello", "base giuridica" e "comunicazione". Può promuovere Minergie, ad es. offrendo ai costruttori privati dei diritti edilizi e incentivi finanziari, comunicare loro i benefici di Minergie o dare l'esempio con i propri edifici. Il Comune occupa una posizione chiave nell'attuazione della Strategia energetica 2050, in quanto è un esperto affidabile su questioni di "costruzione" per la popolazione e può avere un grande impatto attraverso il suo spazio di manovra.

Possono essere adottate dal Comune, le seguenti misure:

- Gli edifici di proprietà del Comune vengono costruiti o riabilitati secondo lo standard Minergie e esiste una corrispondente istruzione amministrativa.
- Minergie è un criterio di valutazione per annunci e concorsi del Comune e un criterio di aggiudicazione per la vendita di terreni edificabili comunali.
- Il regolamento edilizio contiene incentivi per l'applicazione dello standard Minergie. (ad es. maggiore tasso di utilizzo).
- Per i nuovi edifici e i risanamenti secondo lo standard Minergie, ci sono sovvenzioni dal Comune.
- Il regolamento edilizio contiene un articolo energetico per la promozione delle energie rinnovabili.
- Il Comune mostra alla popolazione che vale la pena costruire secondo lo standard Minergie, anche in termini di rafforzamento dell'industria locale e finanziariamente.
- Il Comune sa dove trovare l'esperto sul know-how di energia e, se necessario, fornisce i professionisti giusti ai privati interessati alla costruzione.

Con il suo coinvolgimento per Minergie, il Comune può dare un contributo importante a una politica energetica sostenibile e un'economia sana: gli edifici energeticamente avanzati riducono il consumo di energia, riducono le emissioni di CO<sub>2</sub> e consentono un uso redditizio delle fonti energetiche rinnovabili, domestiche e prive di CO<sub>2</sub>.